



ANTÔNIO ALEXANDRE RAOTA
LEILOEIRO OFICIAL - MATRÍCULA 229/2008

EDITAL DE VENDA JUDICIAL ÚNICO PRESENCIAL (PORTARIA 3.857/15/10/2020) E ELETRÔNICO ON-LINE

DATA: 21.10.2024 às 17h30min, na Rua Bento Gonçalves 2031 Sala “13” Edifício Lloyd Center - Bairro Centro N/C.

ANTONIO ALEXANDRE RAOTA, Leiloeiro Oficial, devidamente designado pelo Exmo. Sr. Doutor Juiz Federal da 4ª Vara do Trabalho de Caxias do Sul/RS., Dr. Bruno Marcos Guarnieri, para proceder à venda em público e único leilão, na data, hora acima mencionada, o veículo penhorado no processo abaixo.

Lances a vista pagamento integral ou 20% do lance mais comissão em até 24 horas e saldo na homologação.

Lances a Prazo deverão ser enviados para o leiloeiro antes do início do leilão.

Lances a vista ou parcelados poderão ser apreciados quando menores da avaliação, cabendo ao lançador, no caso de parcelamento, apresentar garantias por caução idônea e as parcelas serão corrigidas pela Taxa Selic, enquanto perdurar o parcelamento, com a oferta de pelo menos 25% de sinal à vista (Art. 895 do CPC), mais a comissão do leiloeiro em 10% no ato, O não pagamento do lance dentro do prazo estabelecido, importará em multa de 20% do lance acrescido da comissão, na forma do Art. 897, sem prejuízo das demais sanções previstas, chama interessados à arrematação, como segue:

A: RAINOLDO STEIN– Processo nº. 0020933-17.2017.5.04.0404

R: ESTACIONAMENTO E LAVAGEM SINIMBU LTDA. – ME. E OUTROS (03).

BEM: Um automóvel marca VW PARATI 1.8, cor cinza, Placas DFO 0G93, chassi 9BWDC05XX1T230472, renavam 00766041980, gasolina, ano/mod. 2001/2001, 5P, 100cv, sem débitos pendentes junto ao DETRAN/RS, em regular estado de conservação e em funcionamento, pequenas avarias na lataria, sem som, 147.866 km, avaliada em 10.07.2024 por R\$ 19.500,00, bem m poder do Leiloeiro.

A arrematação é modo de aquisição originária e como tal, livre de quaisquer ônus. O adquirente do bem não terá responsabilidade perante os débitos preexistentes, pois a sub-rogação será somente no preço.

Haverá continuidade do leilão no dia 05.11.2024, às 17h30min no mesmo local, caso na primeira data os lances não atingirem o valor mínimo de 100% da avaliação. Pelo presente edital ficam intimados os executados da data do leilão.

As informações referentes ao pregão eletrônico poderão ser obtidas junto ao Leiloeiro telefone (54) 3221.3290 (54) 9.9979.3549 E-mail: antoniroleilao@terra.com.br ou no site: www.raotaleiloes.com.br

Caxias do Sul, 02 de setembro de 2024

ANTONIO ALEXANDRE RAOTA
Leiloeiro Oficial - 3221.3290











ANTÔNIO ALEXANDRE RAOTA
LEILOEIRO OFICIAL - MATRÍCULA 229/2008