



Serviço Registral de Imóveis — 1ª ZONA - CAXIAS DO SUL

LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

CAXIAS DO SUL, 24

de novembro

de 2006.

FLS.

01

MATRÍCULA

=109.196=

IMÓVEL: UM TERRENO URBANO, situado nesta cidade, no bairro Universitário, constituído pelo lote nº 009, da quadra nº 1.472, setor 23, zona 36, com frente ao sul, para a rua José de Carli, lado ímpar, distando 39,50m da esquina com a rua Ivonete Lima Salles, no quarteirão formado pelas citadas vias, mais as ruas Roque Callege e Ângelo Michelin, sem benfeitorias, com a área de **360,00m²** (trezentos e sessenta metros quadrados), medindo e confrontando: ao **norte**, por 12,00m, com terras do lote nº 08, de propriedade de Juarez Carlos Meng; **ao sul**, por 12,00m, com a rua José de Carli; **ao leste**, por 30,00m, com terras do lote nº 11, de propriedade de Nova Arte Industria de Móveis Ltda; e, **ao oeste**, por 30,00m, com terras do lote nº 07, de propriedade de Levi Dal Pozzo.

PROPRIETÁRIOS: JUAREZ CARLOS MENG, representante comercial, inscrito no CPF nº 033 538 850 72, e sua esposa ISABEL DE SÁ MENG, do lar, inscrita no CPF nº 940 520 420 34, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anterior a Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Ângelo Michelin, nº 230, bairro Universitário, nesta cidade; LINA NISSOLA, médica, inscrita nº 574 556 780 53 e seu esposo PEDRO LUIZ NISSOLA, industriário, inscrito no CPF nº 103 037 070 20, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens anterior a Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na rua Simão Dambros, nº 155, apto. 31, bairro Pio X, nesta cidade; EMIR ARTICO ALVES, empresário sócio de empresa, inscrito no CPF nº 010 750 630 00, e sua esposa VERONY LOURDES DE SÁ ALVES, do lar, inscrita no CPF nº 497 925 040 87, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens anterior a Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na rua Miguel Muratore, nº 657, apto. 201, bairro Medianeira, nesta cidade; e, MARIO DE SÁ MOURÃO, empresário sócio de empresa, inscrito no CPF nº 004 234 830 72, e sua esposa MARÍ ELITE CORSO DE SÁ MOURÃO, professora, inscrita no CPF nº 057 434 510 87, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens anterior a Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na rua Matteo Gianella, nº 783, bairro Santa Catarina, nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 51.418 R.1/51.418, fls. 01, Lº 02, em 02.08.1991.

EMOL: R\$8,50 = 0,50 URE

PROT: 184.344 do Lº 1-AC em 08.11.2006

Rafaela Z. de Souza
Rafaela Z. de Souza - escrevente

[Assinatura]
Oficial e/ou Oficial Subst

R.1/109.196 - Em 24 de Novembro de 2006.

COMPRA E VENDA: Escritura pública de compra e venda lavrada em 19.09.2006, no livro nº 268-B, fls. 088 a 089v, sob nº geral 53.463 e nº de ordem 26.731, por César Augusto Duarte Ramos, Tabelião do 3º Tabelionato desta cidade.

Continua no verso

continua no verso

