



ANTÔNIO ALEXANDRE RAOTA
LEILOEIRO OFICIAL - MATRÍCULA 229/2008

**EDITAL DE VENDA JUDICIAL PRESENCIAL (PORTARIA 3.857/15/10/2020) E
ELETRÔNICO ON-LINE**

DATA: 13.02.2025 às 17h00min, na Rua Bento Gonçalves 2031 Sala "13" Edifício Lloyd Center - Bairro Centro N/C.

ANTONIO ALEXANDRE RAOTA, Leiloeiro Oficial, devidamente designado pela Exma. Sra. Doutora Juíza Federal da 3ª Vara do Trabalho de Caxias do Sul/RS., Dra. Milena Ody, para proceder à venda em público e único leilão, na data, hora acima mencionada, o veículo penhorado no processo abaixo.

Art. 893 do Novo CPC. Se o leilão for de diversos bens e houver mais de um lançador, terá preferência aquele que se propuser a arrematá-los todos, em conjunto, oferecendo, para os bens que não tiverem lance, preço igual ao da avaliação e, para os demais, preço igual ao do maior lance que, na tentativa de arrematação individualizada, tenha sido oferecido para eles.

Lances a vista pagamento integral ou 20% do lance mais comissão em até 24 horas e saldo na homologação.

"O lance a prazo será submetido à análise do Juiz, que decidirá sua aceitação. De acordo com a legislação vigente, o lance à vista tem preferência, sendo que o lance a prazo poderá ser considerado dependendo da decisão judicial."

Essa formulação está baseada na legislação do processo de execução, conforme o Código de Processo Civil (CPC), que trata dos leilões judiciais:

- Art. 895, § 7º, do CPC: "A proposta de pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado."

Lances a vista ou pagamentos parcelados poderão ser recebidos sendo que, não inferior a 70% da avaliação no 1º pregão e não inferior a 50% da avaliação no 2º Pregão, conforme Art. 891, parágrafo único, cabendo ao lançador, no caso de parcelamento, apresentar garantias por caução idônea e as parcelas serão corrigidas pela Taxa Selic, enquanto perdurar o parcelamento, com a oferta de pelo menos 25% de sinal à vista (Art. 895 do CPC), mais a comissão fixada do leiloeiro de 6% sobre o valor do lance, mais a despesa administrativa no valor de R\$ 600,00 (seiscentos reais) no prazo de 24hs (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão, que não está incluído no valor do lance. O não pagamento do lance dentro do prazo estabelecido importará em multa de 20% do lance acrescido da comissão, na forma do Art. 897, sem prejuízo das demais sanções previstas, chama interessados à arrematação, como segue:

A: CARLOS MOACIR DALL APRIA DE GUIMARÃES– Processo nº. 0020715-79.2023.5.04.0403

R: ADALMA ZELADORIA LTDA. E OUTROS (01).

BEM: Veículo marca/modelo I/TOYOTA HILUX CD4X4 LE, Ano/modelo 2015/2015, Placas IWS 8712, Chassi 8AJFY29G0F8591129, Renavam 1059861515, Registrado em Caxias do Sul, Tipo Caminhonete, Cor Branca, Espécie: Especial, diesel, cabine dupla, PTB:3,01, 171cv, carroceria aberta, 4 portas, sem o banco dianteiro esquerdo do carona, sem o banco traseiro, sem os forros das 4 portas, pequenas avarias na lataria, em regular estado de conservação, com débitos pendentes junto ao DETRAN/RS, referente a IPVA de 2025 a vencer no valor de R\$ 3.925,79, referente a IPVA de 2024 em Dívida Ativa no valor de R\$ 3.305,27, referente a IPVA de 2023 em Dívida Ativa no valor de R\$ 2.580,83, uma multa vencida no valor de R\$ 316,65, veículo com alienação Fiduciária em favor do Banco ITAU ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA., com Liberação da Alienação Fiduciária, avaliada em 18.10.2024 por R\$ 102.000,00, em poder do Leiloeiro.

Veículo marca/modelo: MARCOPOLO/VOLARE W8 ON, Ano/modelo 2014/2014, Placas IWS 3691, Chassi 93PB12N32EC052653, Renavam 1058830853, Registrado em Caxias do Sul, Tipo Ônibus, Cor Branca, Espécie Passageiro com 33 lugares,



ANTÔNIO ALEXANDRE RAOTA
LEILOEIRO OFICIAL - MATRÍCULA 229/2008

diesel, 165cv, CMT: 9.2, com débitos pendentes junto ao DETRAN/RS, referente a IPVA de 2025 a vencer no valor de R\$ 1.163,99, referente a IPVA de 2024 em Dívida Ativa no valor de R\$ 1.307,63, referente a IPVA de 2023 em Dívida Ativa no valor de R\$ 1.381,24, veículo com alienação Fiduciária em favor do Banco ITAU UNIBANCO S/A., com Liberação da Alienação Fiduciária, em bom estado de conservação, pequenas avarias na lataria, avaliado em 18.10.2024 por R\$ 137.000,00, bem em poder do Leiloeiro.

A arrematação é modo de aquisição originária e como tal, livre de quaisquer ônus. O adquirente do bem não terá responsabilidade perante os débitos preexistentes, pois a sub-rogação será somente no preço.

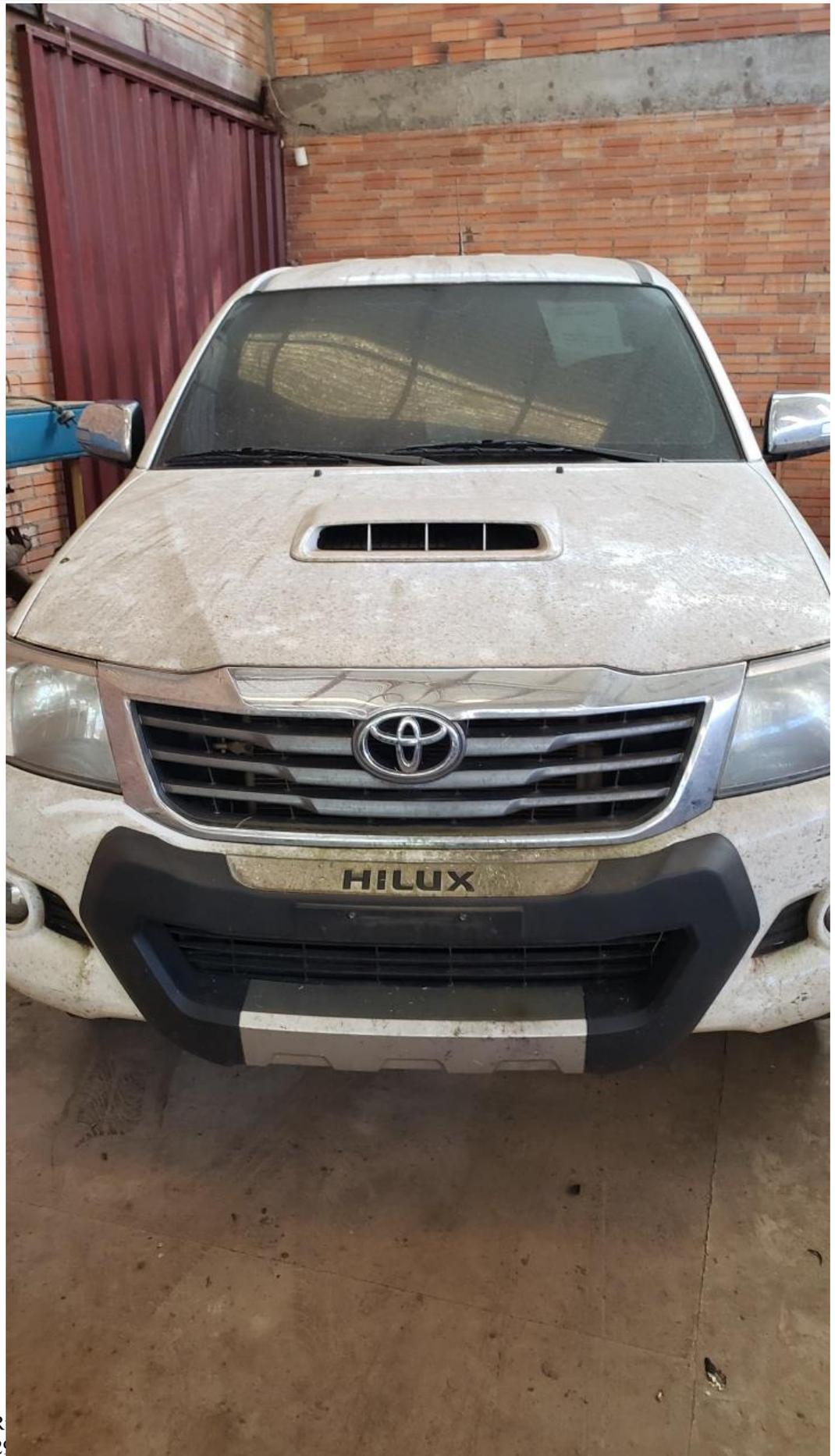
Haverá continuidade do leilão no dia 24.02.2025, às 17h00min no mesmo local, caso na primeira data os lances não atingirem o valor mínimo de 70% da avaliação. Para a segunda data o valor mínimo será de 50% da avaliação. Pelo presente edital ficam intimados os executados da data do leilão.

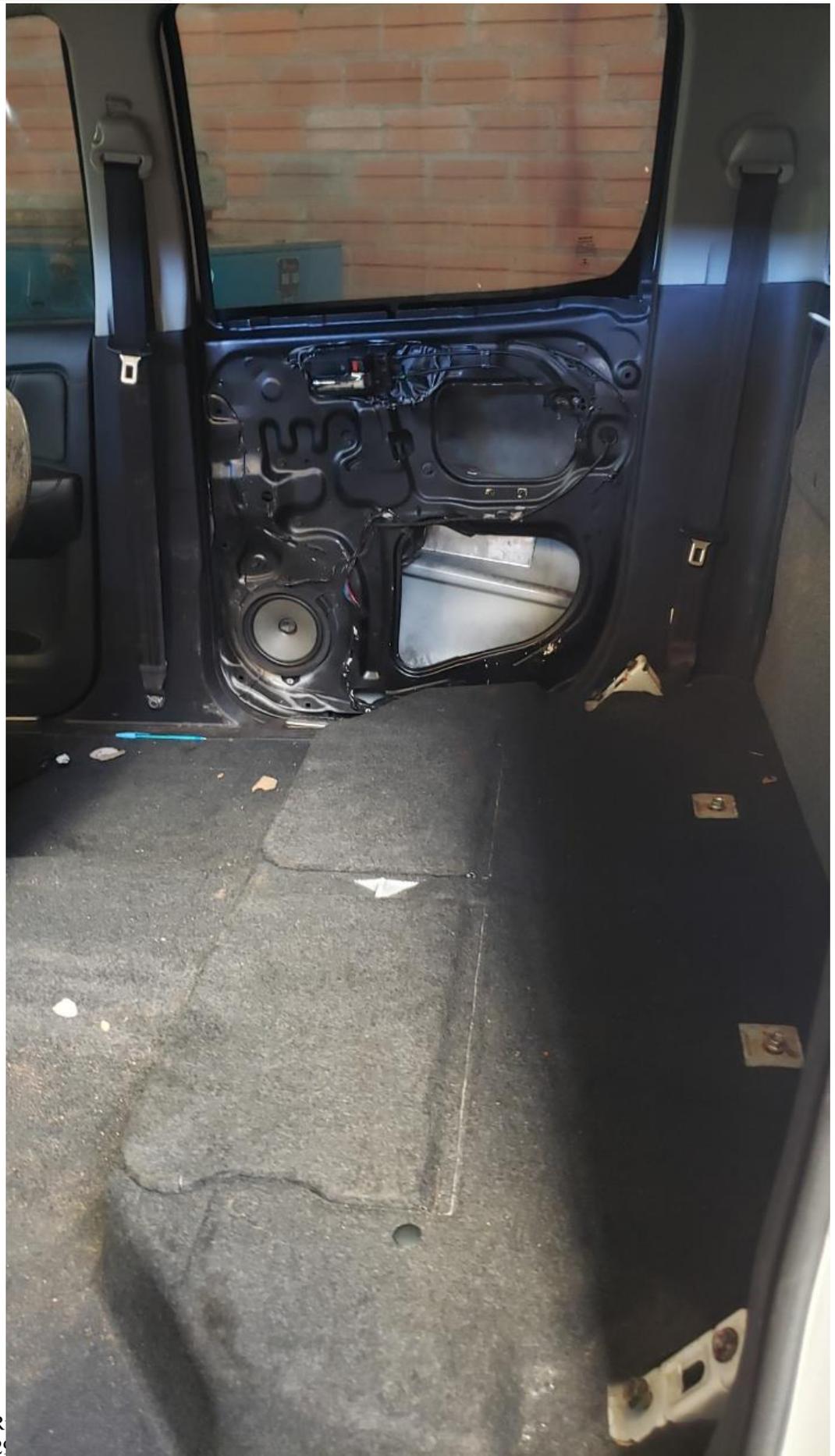
As informações referentes ao pregão eletrônico poderão ser obtidas junto ao Leiloeiro telefone (54) 3221.3290 (54) 9.9979.3549 E-mail: antoniroleilao@terra.com.br ou no site: www.raotaleiloes.com.br

Caxias do Sul, 11 de dezembro de 2024

ANTONIO ALEXANDRE RAOTA
Leiloeiro Oficial - 3221.3290



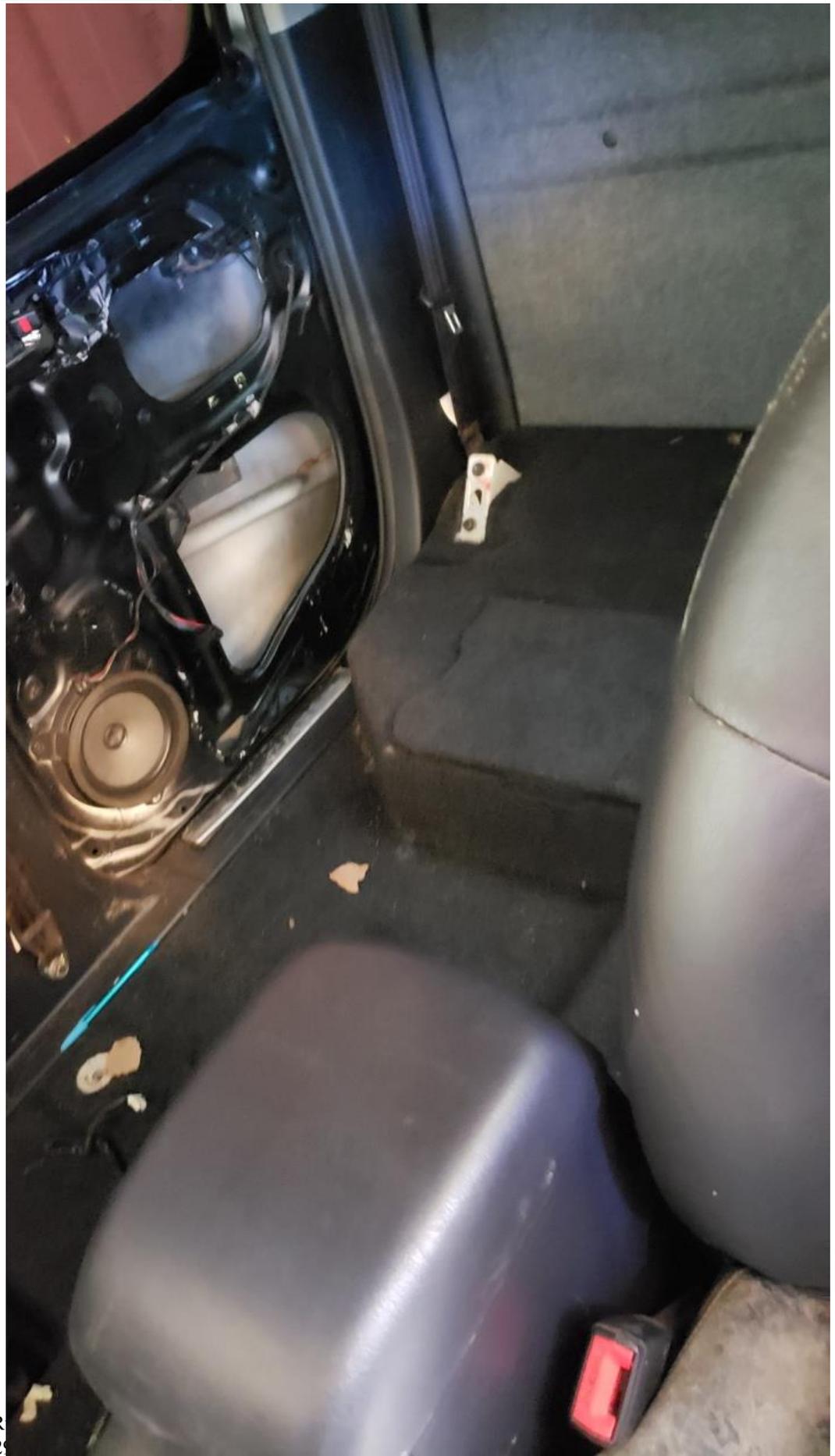
















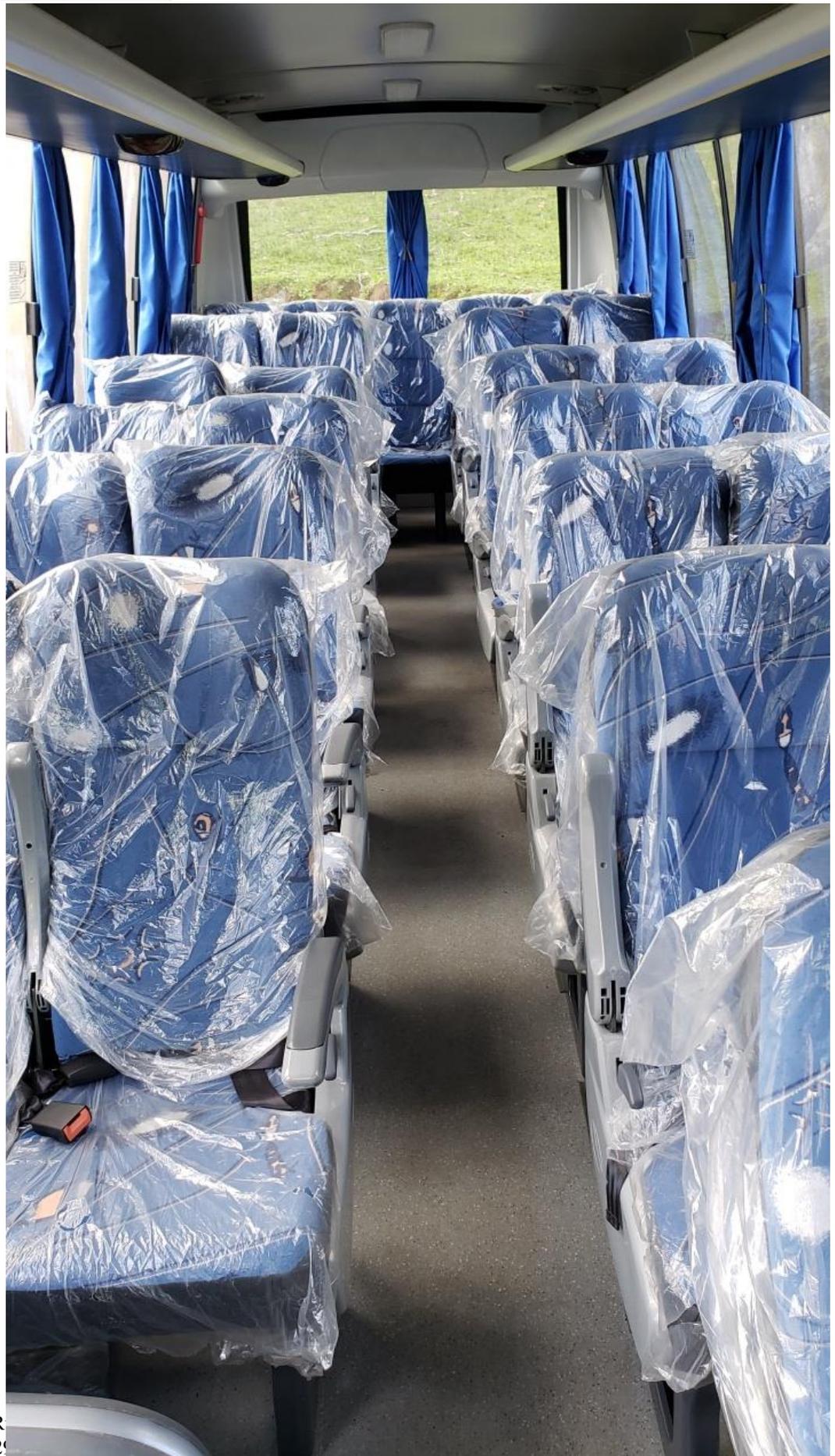


ANTÔNIO ALEXANDRE RAOTA
LEILOEIRO OFICIAL - MATRÍCULA 229/2008



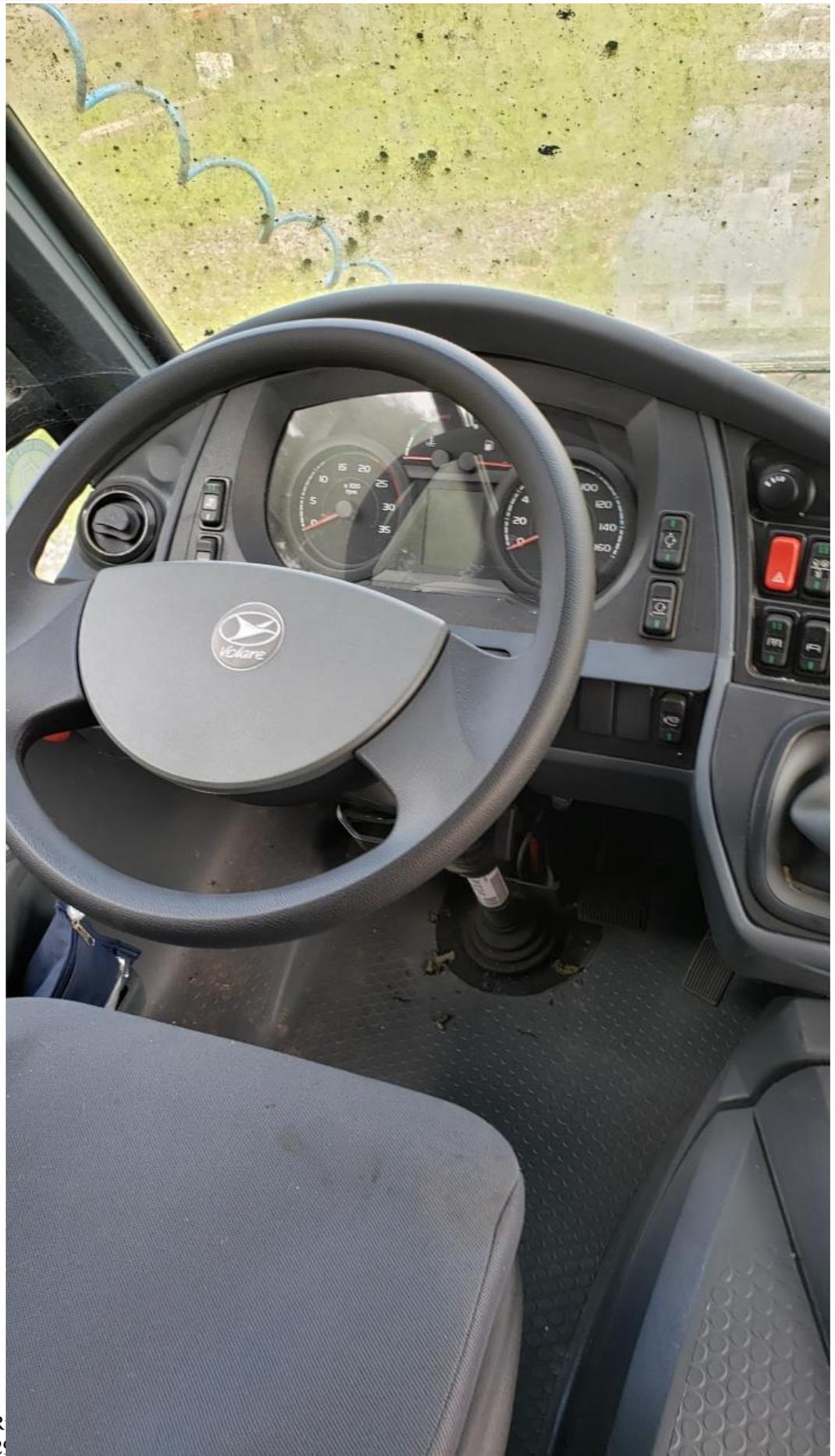














ANTÔNIO ALEXANDRE RAOTA
LEILOEIRO OFICIAL - MATRÍCULA 229/2008