



ANTÔNIO ALEXANDRE RAOTA
LEILOEIRO OFICIAL - MATRÍCULA 229/2008

EDITAL DE VENDA JUDICIAL PRESENCIAL (PORTARIA 3.857/15/10/2020) E
ELETRÔNICO ON-LINE

DATA: 26.03.2025 às 17h30min, na Rua Bento Gonçalves 2031 Sala “13” Edifício Lloyd Center - Bairro Centro N/C.

ANTONIO ALEXANDRE RAOTA, Leiloeiro Oficial, devidamente designado pelo Exmo. Sr. Doutor Juiz Federal da 4ª Vara do Trabalho de Caxias do Sul/RS., Dr. Rafael da Silva Marques, para proceder à venda em público e único leilão, na data, hora acima mencionada, o veículo e os bens penhorados no processo abaixo.

Art. 893 do Novo CPC. Se o leilão for de diversos bens e houver mais de um lançador, terá preferência aquele que se propuser a arrematá-los todos, em conjunto, oferecendo, para os bens que não tiverem lance, preço igual ao da avaliação e, para os demais, preço igual ao do maior lance que, na tentativa de arrematação individualizada, tenha sido oferecido para eles.

Lances a vista pagamento integral ou 20% do lance mais comissão em até 24 horas e saldo na homologação.

"O lance a prazo será submetido à análise do Juiz, que decidirá sua aceitação. De acordo com a legislação vigente, o lance à vista tem preferência, sendo que o lance a prazo poderá ser considerado dependendo da decisão judicial."

Essa formulação está baseada na legislação do processo de execução, conforme o Código de Processo Civil (CPC), que trata dos leilões judiciais:

- Art. 895, § 7º, do CPC: “A proposta de pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado.”

Lances a vista ou pagamentos parcelados poderão ser recebidos sendo que, não inferior a 100% da avaliação no 1º pregão e não inferior a 50% da avaliação no 2º Pregão, conforme Art. 891, parágrafo único, cabendo ao lançador, no caso de parcelamento, apresentar garantias por caução idônea e as parcelas serão corrigidas pela Taxa Selic, enquanto perdurar o parcelamento, com a oferta de pelo menos 25% de sinal à vista (Art. 895 do CPC), mais a comissão do leiloeiro de 10% sobre o valor do lance. O não pagamento do lance dentro do prazo estabelecido importará em multa de 20% do lance acrescido da comissão, na forma do Art. 897, sem prejuízo das demais sanções previstas, chama interessados à arrematação, como segue:

A: RAFAEL FOGAÇA E SILVA – Processo nº. 0020010-15.2022.5.04.0404

R: TEDESCO EQUIPAMENTOS PARA GASTRONOMIA LTDA.

BEM: Veículo marca/modelo FIAT UNO MILLE SX YOUNG, Ano/modelo 1997/1998, Placa IGV 0479, Chassi 9BD146058V5961753, Registrado em CAXIAS DO SUL Tipo Automóvel, Cor Azul, em péssimo estado de conservação, vidro lateral passageiro quebrado, amassado na lateral passageiro, retrovisores quebrados, sem a bateria, pneus em mau estado de conservação, diversas avarias na lataria, sem débitos pendentes junto ao DETRAN/RS, até o dia 28.01.2025, avaliado em 22.11.2024 por R\$ 7.000,00 em poder do leiloeiro.



ANTÔNIO ALEXANDRE RAOTA
LEILOEIRO OFICIAL - MATRÍCULA 229/2008

Três fornos Turbo Elétricos da marca Tedesco, modelo FTT-300, novos na embalagem, avaliados em R\$ 10.000,00 cada, totalizando R\$ 30.000,00.

Total da avaliação dos fornos e do veículo em 22.11.2024 por 37.000,00, em poder do leiloeiro.

Os lances para o veículo serão apresentados para compra do bem originário, sendo ele recebido livre e desembaraçado de quaisquer ônus, débitos de DETRAN, SEFAZ e ou multas incidentes sobre o bem, penhoras e demais gravames, eventuais débitos e Taxas sub-roga-se do preço, na forma do Art. 130 parágrafo único do CTN. Estes começarão vigorar após o recebimento do da Carta de Arrematação e do bem.

Haverá continuidade do leilão no dia 09.04.2025, às 17h30min no mesmo local, caso na primeira data os lances não atingirem o valor mínimo de 100% da avaliação. Para a segunda data o valor mínimo será de 50% da avaliação. Pelo presente edital ficam intimados os executados da data do leilão.

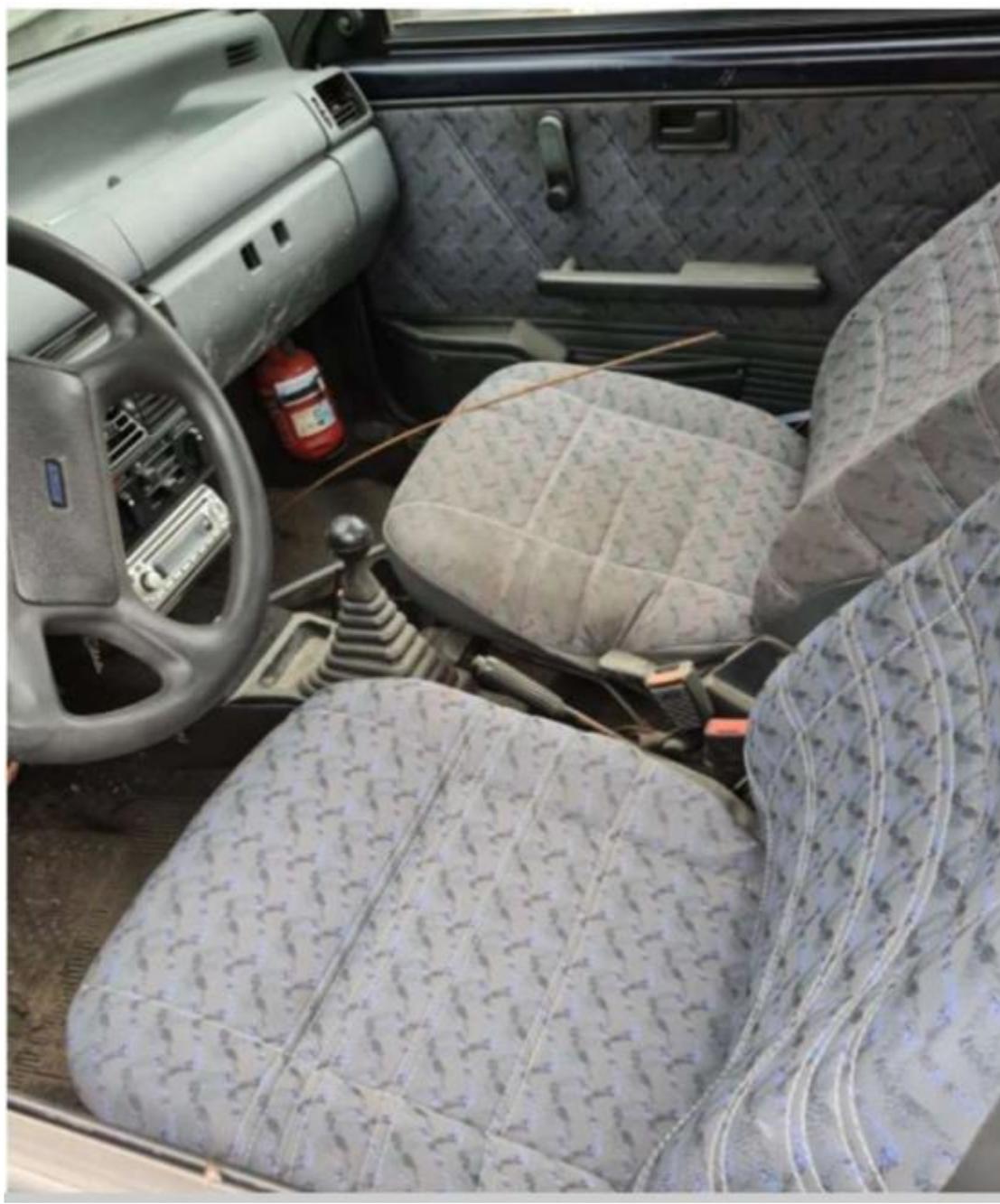
As informações referentes ao pregão eletrônico poderão ser obtidas junto ao Leiloeiro telefone (54) 3221.3290 (54) 9.9979.3549 E-mail: antoniroleilao@terra.com.br ou no site: www.raotaleiloes.com.br

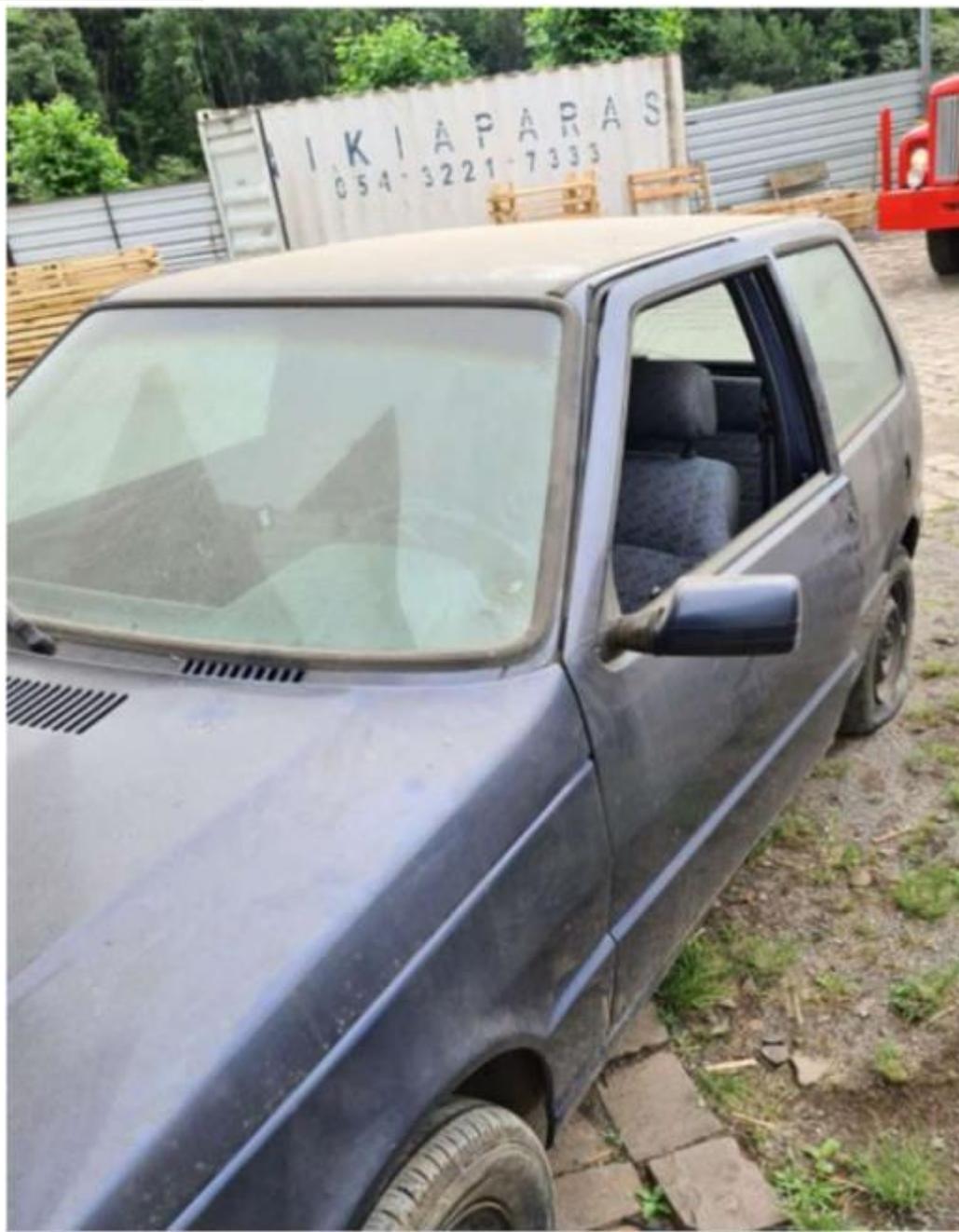
Caxias do Sul, 28 de janeiro de 2025

ANTONIO ALEXANDRE RAOTA
Leiloeiro Oficial - 3221.3290

















Forno FTT-300

Rodízios resistentes para movimentação.

Dados	Versão		
	Gás	Lenha	Elétrico
Tensão (v)	Bivolt	Bivolt	M220 ou T220 ou T360
Potência			
Gás (kcal)	17250	-	-
Elétrico (kw)	1,1	1,1	18,7
Consumo			
Gás (kg/h)	1,5	-	-
Elétrico (kw/h)	1,1	1,1	14,7
Capacidade	300 pães tomada		
Peso Líquido (kg)	257	415*	230







