



ANTÔNIO ALEXANDRE RAOTA
LEILOEIRO OFICIAL - MATRÍCULA 229/2008

**EDITAL DE VENDA JUDICIAL PRESENCIAL (PORTARIA 3.857/15/10/2020) E
ELETRÔNICO ON-LINE**

DATA: 29.01.2025 às 17h00min, na Rua Bento Gonçalves 2031 Sala "13" Edifício Lloyd Center - Bairro Centro N/C.

ANTONIO ALEXANDRE RAOTA, Leiloeiro Oficial, devidamente designado pela Exma. Sra. Doutora Juíza Federal da 3ª Vara do Trabalho de Caxias do Sul/RS., Dra. Milena Ody, para proceder à venda em público leilão, na data, hora acima mencionada, o veículo penhorado no processo abaixo.

Lances a vista pagamento integral ou 20% do lance mais comissão em até 24 horas e saldo na homologação.

"O lance a prazo será submetido à análise do Juiz, que decidirá sua aceitação. De acordo com a legislação vigente, o lance à vista tem preferência, sendo que o lance a prazo poderá ser considerado dependendo da decisão judicial."

Essa formulação está baseada na legislação do processo de execução, conforme o Código de Processo Civil (CPC), que trata dos leilões judiciais:

- Art. 895, § 7º, do CPC: "A proposta de pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado."

Lances a vista ou parcelados poderão ser apreciados quando menores da avaliação, cabendo ao lançador, no caso de parcelamento, apresentar garantias por caução idônea e as parcelas serão corrigidas pela Taxa Selic, enquanto perdurar o parcelamento, com a oferta de pelo menos 25% de sinal à vista (Art. 895 do CPC), a comissão fixada do leiloeiro de 6% sobre o valor do lance, mais a despesa administrativa no valor de R\$ 600,00 (seiscentos reais) no prazo de 24hs (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão, que não está incluído no valor do lance. O não pagamento do lance e ou da comissão dentro do prazo estabelecido, importará em multa de 20% do lance acrescido da comissão, na forma do Art. 897, sem prejuízo das demais sanções previstas, chama interessados à arrematação, como segue:

A: PRISCILA KAREN DE JESUS MACHADO – Processo nº. 0020958-67.2016.5.04.0403

R: TORRE DEL GRECO PIZZARIA E CALZONERIA LTDA. ME E OUTROS (02).

BEM: Veículo marca/modelo: I/NISSAN TIIDA 1.8 SL, Ano/modelo 2007/2008, Placas IOI 4520, Chassi 3N1BC13D88K194109, Renavam 945273240, Registrado em Caxias do Sul, Tipo Automóvel, Cor Preta, Espécie Passageiro, com débitos pendentes junto ao DETRAN/RS, em dívida ativa referente IPVA 2024 no valor de R\$ 514,90, IPVA 2023 em dívida ativa no valor de R\$ 596,63, IPVA 2022 em dívida ativa no valor de R\$ 602,24, IPVA 2021 em dívida ativa no valor de R\$ 503,43, IPVA 2020 em dívida ativa no valor de R\$ 527,44, mais 02 multas vencidas no valor total de R\$ 712,76, vidro traseiro quebrado, para-choque dianteiro solto danificado, sem chave de ignição, pneus em mau estado de conservação, porta do passageiro batida, lanternas quebradas, com pequenas avarias na lataria, avaliada em 23.07.2024 por R\$ 16.000,00, bem m poder do Leiloeiro.

A arrematação é modo de aquisição originária e como tal, livre de quaisquer ônus. O adquirente do bem não terá responsabilidade perante os débitos preexistentes, pois a sub-rogação será somente no preço.

Haverá continuidade do leilão no dia 17.02.2025, às 17h00min no mesmo local, caso na primeira data os lances não atingirem o valor mínimo de 100% da avaliação. Pelo presente edital ficam intimados os executados da data do leilão.

As informações referentes ao pregão eletrônico poderão ser obtidas junto ao Leiloeiro telefone (54) 3221.3290 (54) 9.9979.3549 E-mail: antoniroleilao@terra.com.br ou no site: www.raotaleiloes.com.br

Rua Bento Gonçalves 2031 Sala "13" Edifício Lloyd Center - Bairro Centro N/C.
3221.3290 – (54) 9.9979.3549 www.raotaleiloes.com.br – E-mail antoniroleilao@terra.com.br



ANTÔNIO ALEXANDRE RAOTA
LEILOEIRO OFICIAL - MATRÍCULA 229/2008

Caxias do Sul, 03 de dezembro de 2024

ANTONIO ALEXANDRE RAOTA
Leiloeiro Oficial - 3221.3290



ANTÔNIO ALEXANDRE RAOTA
LEILOEIRO OFICIAL - MATRÍCULA 229/2008









